

14.	04/0387	Bebauungsplan Nr. 419 „Siegstraße“, Gemarkung Obermenden, Flur 6, östlich der Siegstraße und nördlich der Theresienstraße 1. Beratung und Beschluss über die während der Auslegung des Bebauungsplanes-Nr. 419 „Siegstraße“ vorgebrachten Anregungen 2. Satzungsbeschluss	FB 6/10
-----	---------	--	---------

Der Planungs- und Verkehrsausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Sankt Augustin folgende Beschlüsse zu fassen:

1. Der Rat der Stadt Sankt Augustin beschließt die während der Auslegung vorgebrachten Anregungen bzw. Hinweise entsprechend den folgenden Erläuterungen in der Planung zu berücksichtigen bzw. nicht zu berücksichtigen.

einstimmig

2. Der Rat der Stadt Sankt Augustin beschließt den Bebauungsplan-Nr. 419 „Siegstraße“ für das Gebiet der Gemarkung Obermenden, Flur 6, östlich der Siegstraße und nördlich der Theresienstraße aufgrund der §§ 7 und 41 der GO NW sowie des § 10 BauGB als Satzung sowie die Begründung hierzu.

einstimmig

Rechtsgrundlagen in der zum Zeitpunkt des Beschlusses geltenden Fassung:

Gemeindeordnung (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NW S. 666); Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. IS. 2141, 1998, S. 137), (§ 244 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung der Neufassung vom 23.09.2004 (BGBl. I 2004 Nr. 52, S. 2414); Landesbauordnung (BauO NRW) in der Fassung vom 01.03.2000.

Die genauen Grenzen des Geltungsbereiches sind dem Geltungsbereichsplan vom 21.03.2003 zu entnehmen.

10.	04/0444	Bebauungsplan Nr. 419 „Siegstraße“; Verlängerung einer Veränderungssperre	FB 6/10
-----	---------	--	---------

Der Planungs- und Verkehrsausschuss des Rates der Stadt Sankt Augustin empfiehlt dem Rat der Stadt Sankt Augustin nachfolgenden Beschluss zu fassen:

Der Rat der Stadt Sankt Augustin beschließt die beigefügte Satzung über die Verlängerung der Veränderungssperre vom 27.03.2003 für das Gebiet des Bebauungsplanes Nr. 419 „Siegstraße“, Gemarkung Obermenden, Flur 6, östlich der Siegstraße, südlich der Straße „Am Bauhof“ (L 143) und nördlich der Theresienstraße.

einstimmig